



AFKONDIGINGSBLAD BONAIRE

EILANDBESLUIT VAN ALGEMENE STREKKING van.. 08 FEB 2022

No. 1, tot tijdelijke vaststelling van de huur-inkomenstabel bedoeld in artikel 1, onder e, van de Verhuursubsidieverordening Bonaire door het Bestuurscollege.

HET BESTUURSCOLLEGE VAN HET OPENBAAR LICHAAM BONAIRE

Overwegende:

- Dat de verhuursubsidieverordening Bonaire op 13 oktober 2021 in werking is getreden;
- Dat het Bestuurscollege op grond van artikel 3 van de Verhuursubsidieverordening bevoegd is om verhuursubsidie te verstrekken;
- Dat voor het verstrekken van die subsidie de gegevens in de huur-inkomenstabel noodzakelijk zijn;
- Dat in die tabel namelijk de maximale vraagprijzen op basis van het huishoudinkomen per woning staan;
- Dat op basis van die gegevens de hoogte van de verhuursubsidie per woning moet worden bepaald;
- Dat de huur-inkomenstabel als bijlage bij de Verhuursubsidieverordening had moeten worden vastgesteld, zoals aangeleverd bij nota van wijziging aan de Eilandsraad op 29 oktober 2019;
- Dat dit per abuis niet is gebeurd;
- Dat dit bij de eerstvolgende wijziging van de Verhuursubsidieverordening zal worden hersteld;
- Dat echter in de tussentijd de goede en volledige werking van de verordening en verhuursubsidieverstrekking moeten worden gegarandeerd;
- Dat het Bestuurscollege op grond van artikel 2, tweede lid, van de Verhuursubsidieverordening in een eilandsbesluit van algemene strekking nadere regels kan stellen over het huisvesten van diegenen die niet of onvoldoende in staat zijn zelfstandig in hun eigen woningbehoefte te voorzien;
- Dat het verstrekken van verhuursubsidie daartoe een middel is;
- Dat het Bestuurscollege daarom op basis van artikel 2, tweede lid, van de Verhuursubsidieverordening, in deze uitzonderlijke situatie bevoegd is om tijdelijk de huur-inkomenstabel vast te stellen, zoals deze op 29 oktober 2019 bij nota van wijziging aan de Eilandsraad is aangeboden.

Gelet op:

Artikel 1 onderdeel e, artikel 2 tweede lid, artikel 3 en artikel 9 eerste lid van de Verhuursubsidieverordening.

HEEFT BESLOTEN:

vast te stellen het navolgende eilandsbesluit van algemene strekking:

Artikel 1

De huur- en inkomenstabel, bedoeld in artikel 1, onder e, van de Verhuursubsidieverordening komt te luiden:

Huur-inkomenstabel

	Bruto huishoudinkomen per jaar in USD	Maximaal woonlastpercentage*	Maximale vraagprijs per jaar in USD
1	«2.793	10	279
2	2.794 - 5.587	12,5	349 - 698
3	5.588 - 8.380	15	838 - 1.257
4	8.381 - 11.173	18	1.509 - 2.011
5	11.174 - 13.966	21	2.347 - 2.933
6	13.967 - 16.760	24	3.352 - 4.022
7	16.761 - 19.553	27	4.526 - 5.279
8	19.554 - 22.346	30	5.866 - 6.704
9	» 22.347		Maximale huurprijs of marktprijs

*Het woonlastpercentage wordt verminderd met 0,5% per inwonend kind onder 18 jaar dat volledig, althans voor meer dan 80%, wordt verzorgd door de ouders en per voltijd studerend kind tussen de 18 en 23 jaar.

Artikel 2 Inwerkingtreding

Dit eilandbesluit van algemene strekking treedt in werking met ingang van de dag na afkondiging.

Artikel 3 Citeertitel

Dit eilandbesluit van algemene strekking wordt aangehaald als "Tijdelijk besluit vaststelling huur-inkomenstabel".

Aldus vastgesteld op de datum van dit eilandbesluit van algemene strekking en getekend op 08 FEB 2022

Het bestuurscollege van het openbaar lichaam Bonaire,

De Gezaghebber,

Dit eilandbesluit van algemene strekking, is door mij afgekondigd op,

de eilandsecretaris, wvd

08 FEB 2022

De Gezaghebber